Pro ekologickou platformu Zvonečník, Mladé zelené…2.2.2012

CENTRUM PASIVNÍHO DOMU

Josef Smola

Pasivní bytový dům pro seniory se službami - Modřice

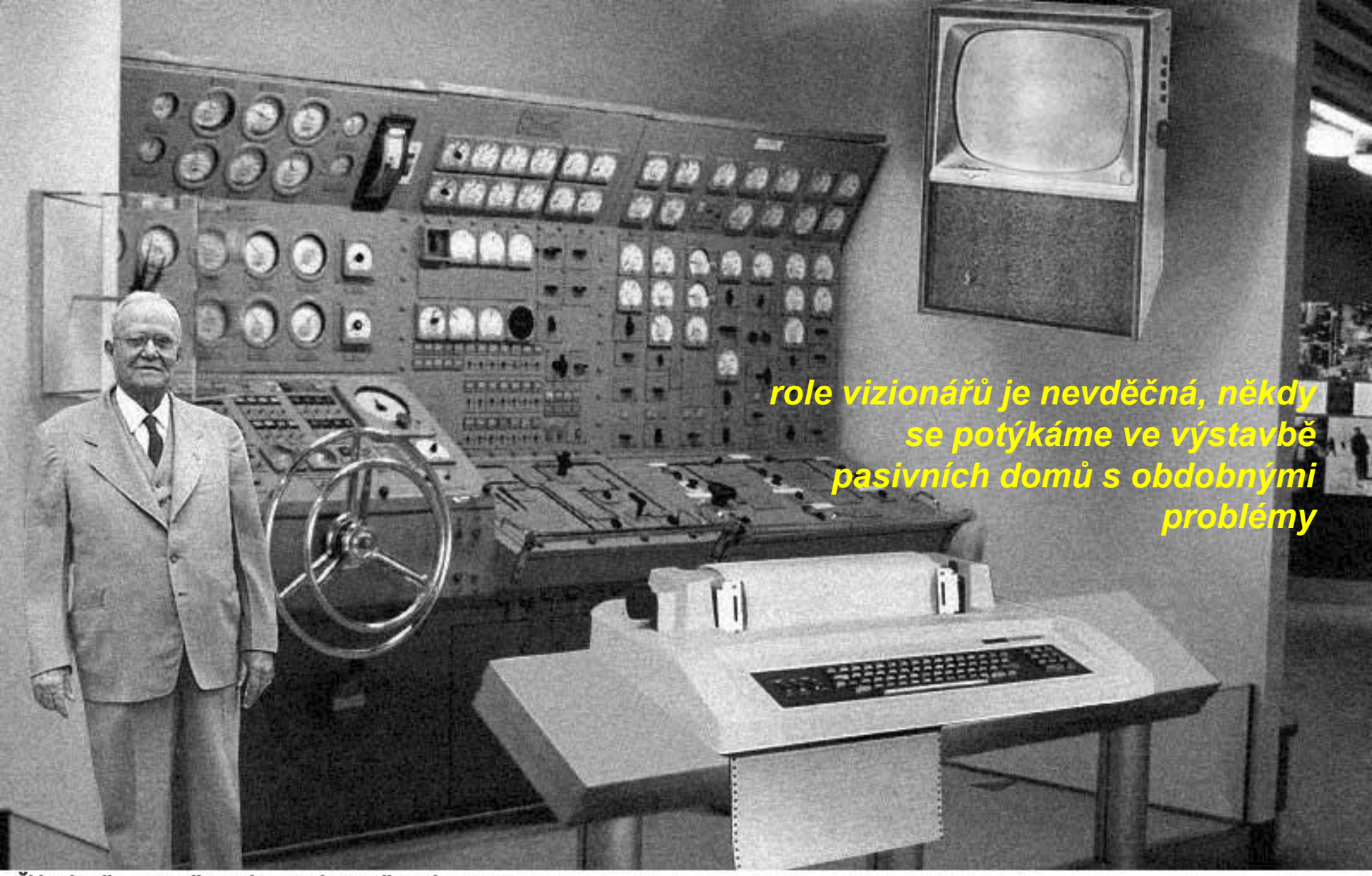
ČLEN SDRUŽENÍ
CENTRUM PASIVNÍHO DOMU
www.pasivnidomy.cz

…“Stěny jsou pokryty dehtovanou plstí, na ní je korková výplň, potom následuje obložení z jedlového dřeva, na něm je opět silná vrstva plsti, potom vzduchotěsné linoleum nakonec opět dřevěné obložení. Stropy…mají se vším všudy tloušťku asi 40 cm. Okno, kterým by mohla pronikat zima nejsnáze, bylo chráněno trojitými skly a ještě dalšími způsoby. Je zde teplý, příjemný příbytek. I když teploměr ukazuje 5°, nebo 30° pod nulou, netopíme v kamnech. Větrání je vynikající,… protože doslova vhání ventilátorem čerstvý zimní vzduch.
Proto se zabývám myšlenkou, že bych kamna nechal úplně odstranit, jenom nám překážejí…“

Fram byl vybaven větrnou elektrárnou, se skládacím větrníkem s listy potaženými plátnem, která poháněla dynamo. Komfortní osvětlení zajišťovaly obloukové elektrické lampy. V současnosti slouží v Norsku jako muzeum.

PRVNÍM PASIVNÍM OBYDLÍM je LOĎ FRAM polárníka FRITJOFA NANSENA

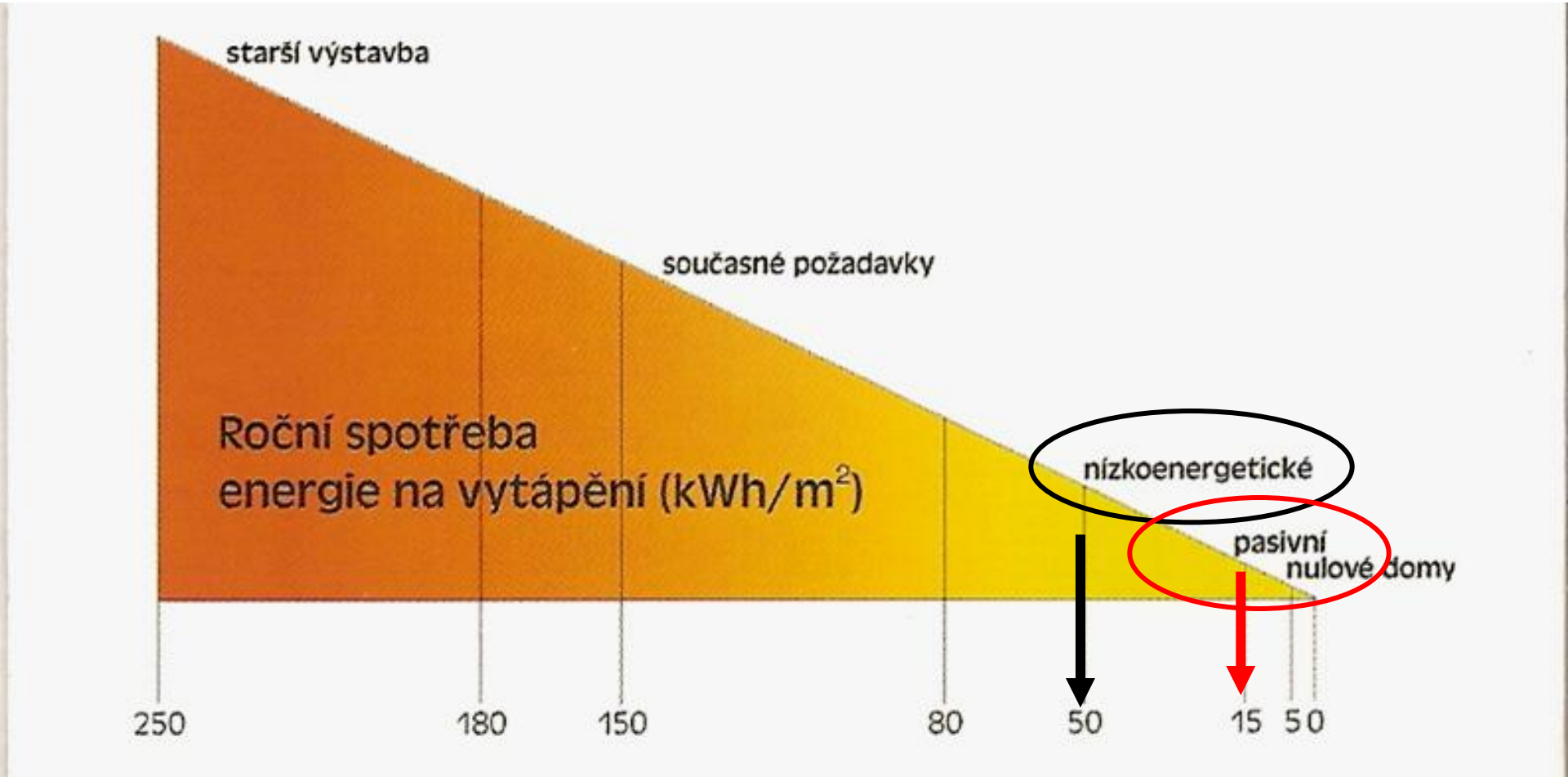
1883



Článek z časopisu "Popular Mechanics" z roku 1954:

Vědci ze společnosti RAND vytvořili model "domácího počítače", jak by mohl vypadat v roce 2004. Potřebné technologie však nebudou pro průměrnou domácnost ekonomicky dosažitelné. Vědci též přiznávají, že tento počítač bude ke své skutečné činnosit potřebovat dosud nevynalezené technologie, ale dá se očekávat, že technický pokrok tyto problémy za 50 let vyřeší. S teletextovým rozhraním a zazykem Fortran bude tento počítač pro každého snadno použitelný.
Co dodat? Snad jen, že **místo kormidla máme myš! ;)**

PŘEHLED ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI DOMŮ



ZÁSADY PRO STAVBU PD – MODŘICE

„ Princip funkce PD: solární a vnitřní tepelné zisky kompenzují tepelné ztráty. Postačuje řízené větrání s rekuperací tepla a malý zdroj tepla v zimním období“

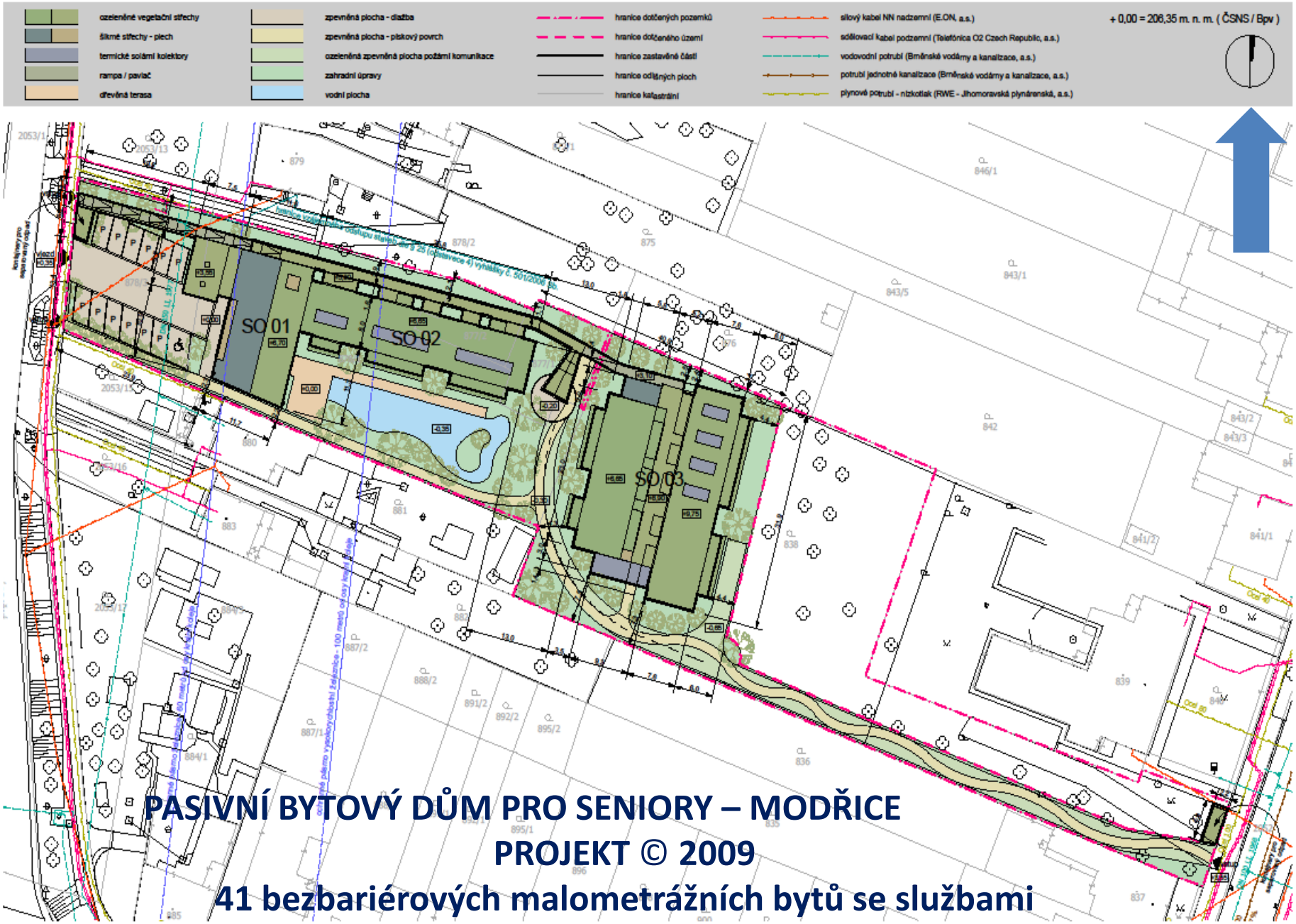
1. UMÍSTĚNÍ A ORIENTACE STAVBY NA POZEMKU ZAJIŠŤUJE MAXIMÁLNÍ SOLÁRNÍ ZISKY
2. JE NAVRŽEN KOMPAKTNÍ TVAR BEZ VÝBĚŽKŮ A TVAROVÝCH SLOŽITOSTÍ
3. DISPOZICE JE TEPELNĚ ZÓNOVANÁ, (OBYTNÉ MÍSTNOSTI NA JIH, SERVISNÍ NA SEVER)
4. OBVODOVÝ PLÁŠŤ JE KVALITNĚ ZATEPLENÝ A RELATIVNĚ VZDUCHOTĚSNÝ
5. KVALITNÍ OKNA JSOU VYBAVENA TROJSKLY, VĚTŠÍ PLOCHY JSOU FIXNÍ
6. V KONSTRUKCI JSOU VYLOUČENY OBVYKLÉ TEPELNÉ MOSTY
7. NAVRŽENO JE ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ S ÚČINNOU REKUPERACÍ TEPLA
8. PŘEDNOSTNĚ JSOU NAVRŽENY OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE
9. TERMICKÉ SOLÁRNÍ KOLEKTORY MAJÍ PRIORITU PŘI VÝROBĚ TEPLÉ VODY
10. DOPLŇKOVÝM ZDROJEM TEPLA JSOU KOTLE NA BIOMASU – DŘEVĚNÉ PELETKY

PROČ STAVĚT PASIVNÍ DŮM?

1. **PROTOŽE SE TO KONEČNĚ VYPLATÍ…**
2. **NÁVRATNOST VÍCENÁKLADŮ +10% JE do 12 LET PŘI DNEŠNÍCH CENÁCH ENERGIÍ…**
3. **ENERGIE BUDOU VŽDY JEN DRAŽŠÍ…**
4. **ZA CENU MÍRNĚ VYŠŠÍCH POŘIZOVACÍCH NÁKLADŮ, BONUS MINIMÁLNÍCH PROVOZNÍCH…**
5. **JE TO NEJVÝHODNĚJŠÍ FORMA DŮCHODOVÉHO PŘIPOJIŠTĚNÍ…**
6. **ZDRAVÉ MIKROKLIMA, MINIMALIZACE ALERGICKÝCH REAKCÍ U DĚTÍ…**
7. **SMĚRNICE RADY EU 31/2010, NULOVÉ DOMY 20 – 20 - 20**

PASIVNÍ BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY MODŘICE

Autoři: Akad. arch.Aleš Brotánek a Ing. arch. Josef Smola ©

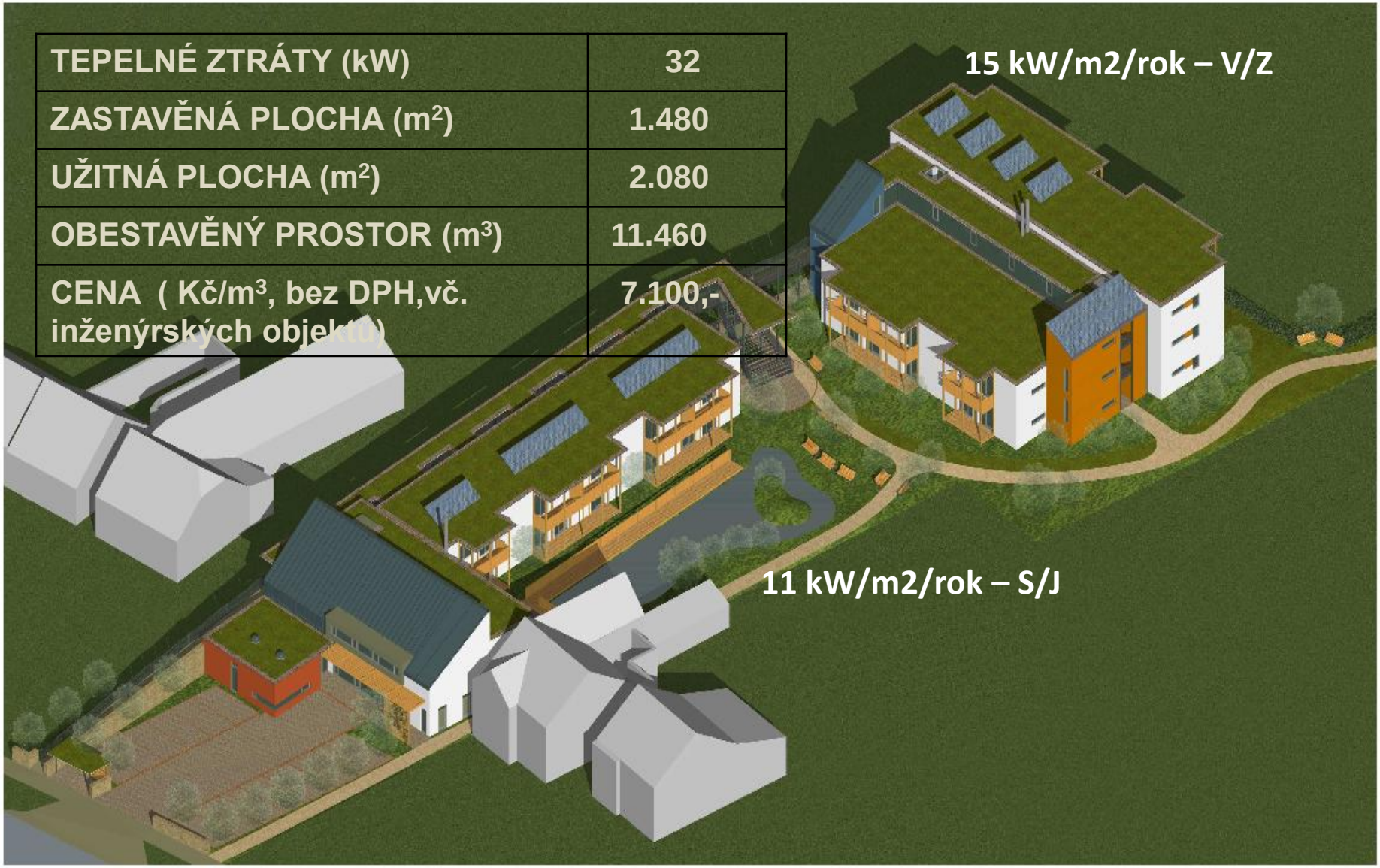


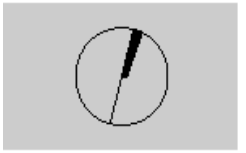
PASIVNÍ BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY – MODŘICE

PROJEKT © 2009

41 bezbariérových malometrážních bytů se službami

TEPELNÉ ZTRÁTY (kW)	32
ZASTAVĚNÁ PLOCHA (m^2)	1.480
UŽITNÁ PLOCHA (m^2)	2.080
OBESTAVĚNÝ PROSTOR (m^3)	11.460
CENA (Kč/m^3, bez DPH,vč. inženýrských objektů)	7.100,-





PŮDORYS PŘÍZEMÍ – DVĚ ENERGOCENTRA, SEMICENTRÁLNÍ SYSTÉM

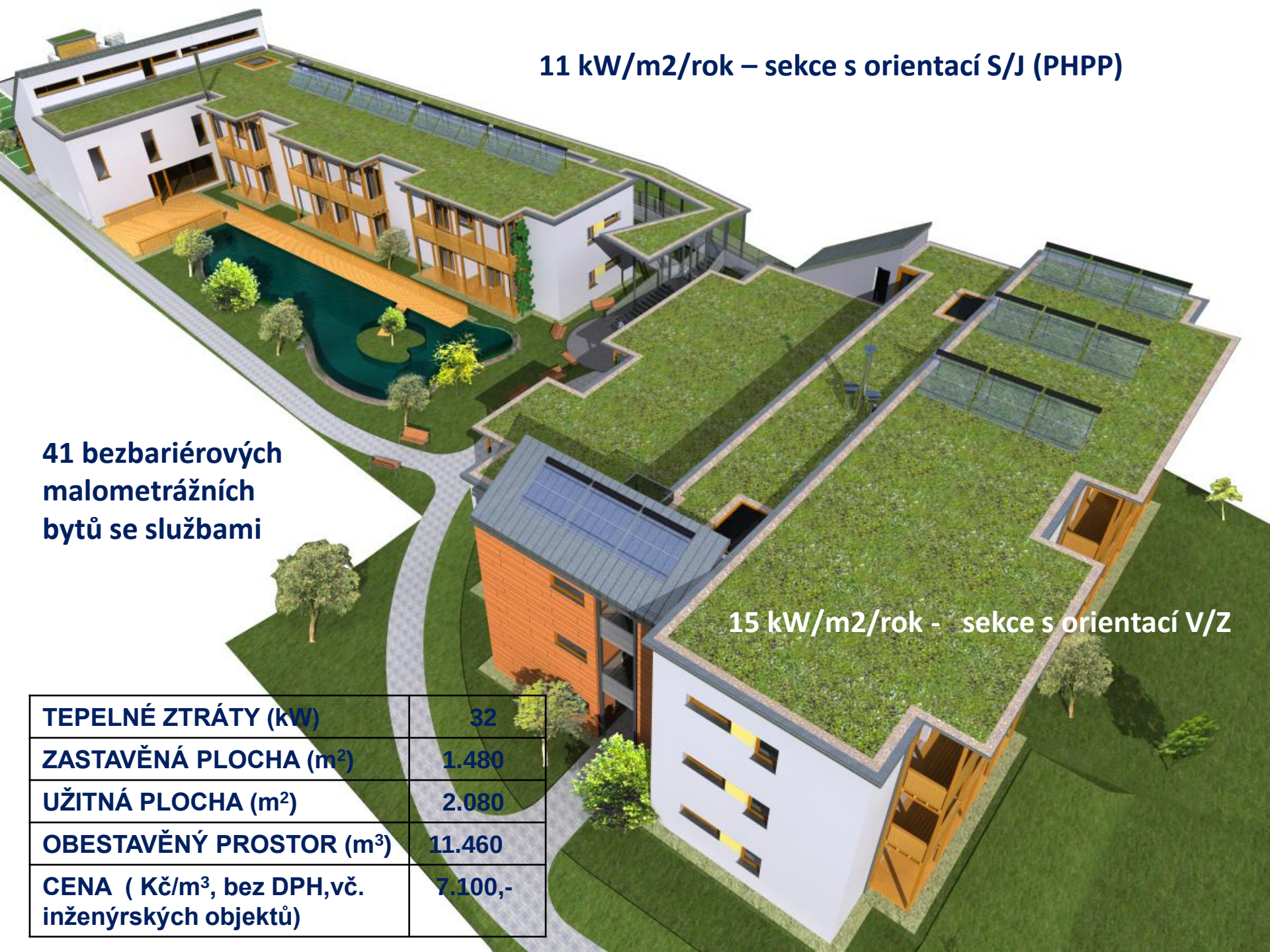
Akad. arch. Aleš Brotánek

BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY V MODŘICÍCH, investor: OBEC MODŘICE

DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ © 01/2010

PŮDORYS 1.NP m 1:250 v.č. 05

PROJEKTOVÝ A INŽENÝRSKÝ ATELIÉR - Ing. arch. Josef Smola



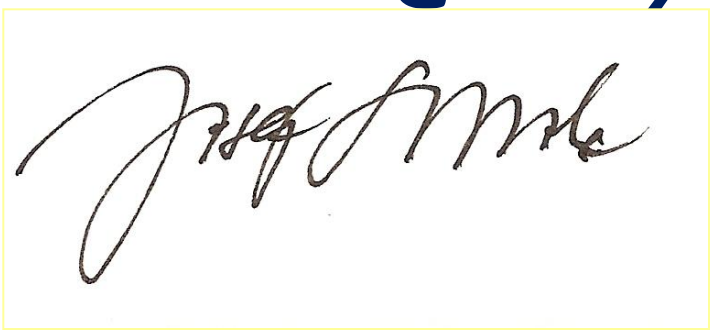
TEPELNÉ ZTRÁTY (kW)	32
ZASTAVĚNÁ PLOCHA (m^2)	1.480
UŽITNÁ PLOCHA (m^2)	2.080
OBESTAVĚNÝ PROSTOR (m^3)	11.460
CENA (Kč/m^3, bez DPH,vč. inženýrských objektů)	7.100,-

Stavba je zařazena do programu Zelená úsporám - aktuálně bylo vydáno pravomocné stavební povolení a probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby….

děkuji Vám za pozornost…

ČLEN SDRUŽENÍ
CENTRUM PASIVNÍHO DOMU
www.pasivnidomy.cz

JOSEF SMOLA

602 534 383

kadet.kadet@volny.cz